Zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia predložených ponúk OVS na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Obce Veľká Lomnica

Zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia predložených ponúk **obchodnej verejnej súťaže** v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. – o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základne podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktoré schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Veľká Lomnica uznesením číslo 61/2015 zo dňa 25. 06. 2015 **na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Obce Veľká Lomnica,** ktoré sú odčlenené geometrickým plánom č. 31/2012 z pozemkov C-KN, parc. č. 3018/2, 3018/3, 3018/6, 3018/37, 4631/3 a to konkrétne pozemky: 3018/42, 3018/43, 3018/44, 3018/45, 3018/46, 3018/47, 3018/48, 3018/49, 3018/50, 3018/51, 3018/52, 3018/53, 3018/54, 3018/55, 3018/56, 3018/57, katastrálne územie Veľká Lomnica, okres Kežmarok.

Vyhlasovateľ:
Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52 Veľká Lomnica

Otváranie obálok:
08.09.2015

Prítomní:
Podľa prezenčnej listiny

Na začiatku zasadnutia bola jednohlasne zvolený za predsedu komisie Ing. Štefana Dupľáka a komisia začala rokovať v tomto zložení:

Predseda komisie:
Ing. Štefan Dupľák – poslanec Obecného zastupiteľstva

Členovia komisie:
PaedDr. Marcel Karkoška – poslanec Obecného zastupiteľstva
Ing. Darina Korfantová – poslankyňa Obecného zastupiteľstva
Ľubomír Kiška – člen Komisie pre výstavbu a územné plánovanie
Michal Zemčák – člen Komisie pre výstavbu a územné plánovanie

Vyhlasovateľ vyhlásil obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Obce Veľká Lomnica **,** ktoré sú odčlenené geometrickým plánom č. 31/2012 z pozemkov C-KN, parc. č. 3018/2, 3018/3, 3018/6, 3018/37, 4631/3 a to konkrétne pozemky: 3018/42, 3018/43, 3018/44, 3018/45, 3018/46, 3018/47, 3018/48, 3018/49, 3018/50, 3018/51, 3018/52, 3018/53, 3018/54, 3018/55, 3018/56, 3018/57. Podmienky OVS boli schválené uznesením číslo 61/2015 zo dňa 25. 06. 2015.

Obchodná verejná súťaž bola zverejnená na stránke www.velkalomnica.sk a na úradnej tabuli obce a inzerát bol zverejnený v týždenníku „Podtatranské noviny“.

Lehota na podávanie návrhov skončila 31.08.2015 o 15,30 hod.

Zasadnutie komisie sa konalo dňa 08.09.2015 za účasti členov komisie na Obecnom úrade Obce Veľká Lomnica, II. poschodie – zasadacia miestnosť.

Členovia komisie skonštatovali, že do stanoveného termínu boli doručené nasledovné ponuky:

1. **ponuka Slavomír Horník,** Železničná 149, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 26.08.2015, ktorý ponúkol za odpredaj pozemku parc.č. 3018/48 o výmere 24 m^2 sumu 880,- €. Ponuka obsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS a preto spĺňala podmienky pre účasť v súťaži.
2. **ponuka Peter Duda, Zuzana Dudová,** Tatranská 229, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 26.08.2015, ktorí ponúkli za odpredaj pozemku parc. č. 3018/49 o výmere 24 m^2 sumu 999,- €. Ponuka obsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS a preto spĺňala podmienky pre účasť v súťaži.
3. **ponuka Jozef Kužel**, Železničná 141/36, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 28.08.2015, ktorý ponúkol za odpredaj pozemkov parc.č. 3018/47 o výmere 25 m^2 sumu 1 110 € a za parc.č. 3018/48 o výmere 24 m^2 sumu 1 110 €. Ponuka neobsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS(chýba suma vyjadrená slovom a obálka nie je označená heslom „obchodná verejná súťaž“) a preto nespĺňala podmienky pre účasť v súťaži.
4. **ponuka Enrik Gogoľa**, Železničná 140/38, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 28.08.2015, ktorý ponúkol za odpredaj pozemkov parc.č. 3018/50 o výmere 25 m^2 sumu 860 € a za parc.č. 3018/51 o výmere 25 m^2 sumu 860 €. Ponuka neobsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS (chýba dátum narodenia a obálka nie je označená heslom „obchodná verejná súťaž“) a preto nespĺňala podmienky pre účasť v súťaži.
5. **ponuka Ivan Hruška**, Poľná 482, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 31.08.2015 o 08.00 hod., ktorý ponúkol za odpredaj pozemku parc. č. 3018/50 o výmere 25 m^2 sumu 890 €. Ponuka obsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS a preto spĺňala podmienky pre účasť v súťaži.
6. **ponuka Jozef Kiska a Mária Kisková**, Školská 538/32, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 31.08.2015 o 08.29 hod., ktorí ponúkli za odpredaj pozemku parc.č. 3018/47 o výmere 25 m^2 sumu 840 €. Ponuka obsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS, ale ponúknutá cena zo strany navrhovateľov bola nižšia ako minimálna cena uvedená v podmienkach OVS a preto táto ponuka nespĺňala podmienky pre účasť v súťaži.
7. **ponuka Dávid Ružbaský,** Železničná 114/25, 059 52 Veľká Lomnica, doručená osobne dňa 31.08.2015 o 09.50 hod., ktorý ponúkol za odpredaj pozemku parc.č. 3018/46 o výmere 25 m^2 sumu 880 €. Ponuka obsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach OVS a preto spĺňala podmienky pre účasť v súťaži.

Na základe splnenia zverejnených podmienok OVS a predloženej ponuky výšky ceny, členovia komisie navrhujú odpredať pozemky na výstavbu radových garáži týmto uchádzačom:

- **parc.č.: 3018/46 o výmere 25 m^2** Dávidovi Ružbaskému, Železničná 114/25,059 52 Veľká Lomnica, za sumu 880 €
- **parc.č.: 3018/48 o výmere 24 m^2** Slavomírovi Horníkovi, Železničná 149, 059 52 Veľká Lomnica, za sumu 880 €
- **parč.č.: 3018/49 o výmere 24 m^2** Mgr. Petrovi Dudovi a Ing. Zuzane Dudovej, Tatranská 229, 059 52 Veľká Lomnica, za sumu 999 €
- **parc.č.: 3018/50 o výmere 25 m^2** Ivanovi Hruškovi, Poľná 482, 059 52 Veľká Lomnica, za sumu 890 €.

Úspešní uchádzači nemajú žiadne evidované nedoplatky po lehote splatnosti voči Obci Veľká Lomnica.

Ing. Štefan Dupľák

PaedDr.Marcel Karkoška

Ing. Darina Korfantová

Ľubomír Kiška

Michal Zemčák

Vo Veľkej Lomnici, dňa 08.09.2015
Zapísala: Mgr. Anna Kancianová