Z Á P I S N I C A
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lomnici
zo dňa 15.10.2015

Prítomní poslanci : 11 - Ing. Mária Bačíková, Viktor Polhoš, Mgr. Eva Komarová, PaedDr. Marcel Karkoška, Milan Polhoš, Miroslav Polhoš, Ing. Štefan Dupľák, Ing. Jozef Kušnierik, Ing. Darina Korfantová, Igor Polhoš, Stanislav Polhoš,
Neprítomný /í/ :
Dostavili sa neskôr: 16.45 hod - Mgr. Eva Komarová,
Pozvaní : hlavný kontrolór, náčelník obecnej polície, riaditeľ ZŠ s MŠ, Ing. Vladimír Šterbák
Ostatní prítomní : starosta obce, občania
Začiatok a koniec 6. OZ : 16.05 hod – 18.26 hod
Zasadnutie 6. OZ otvoril starosta Mgr. Peter Duda. Po prezentácií poslancov konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, počet prítomných poslancov 10.

1. **Otvorenie zasadnutia, určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Starosta Mgr. Peter Duda navrhol členov návrhovej komisie :
a) predseda návrhovej komisie: predseda: - Ing. Darina Korfantová
b) členovia –Stanislav Polhoš, Viktor Polhoš
Poslanci nemali pripomienky k uvedenému návrhu.
Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Starosta Mgr. Peter Duda navrhol za zapisovateľku zápisnice: Ing. Mária Bačíková
a overovateľov zápisnice : PaedDr. Marcel Karkoška, Milan Polhoš
Poslanci nemali pripomienky k uvedenému návrhu.
Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

2. **Schválenie programu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva.**

Starosta Mgr. Peter Duda vyzval poslancov na potvrdenie, doplnenie alebo zmenu programu 6. OZ uvedeného v pozvánke, ktorá bola zverejnená v obci spôsobom obvyklým dňa 12.10.2015 nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Interpelácie poslancov.
4. Informatívna správa o stave obce.
5. Výročná správa Obce Veľká Lomnica za konsolidovaný účtovný celok za rok 2014.
6. Návrh VZN o vylepovaní plagátov politických subjektov vo volebných kampaniach na verejných priestranstvách Obce Veľká Lomnica.
7. Návrh VZN - Územný plán zóny Obce Veľká Lomnica- IBV Východ.
8. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná.
9. Vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná.
10. Rôzne.
    10.1 Žiadosť spoločnosti TATRAMAT a.s., Hlavná 1416/28, 059 51 Poprad o rozšírenie plôch pre čiastkovú zmenu územného plánu.
    10.2 Sťažnosť Ing. Eleny Farkašovej, Školská 673/39, Veľká Lomnica - odvádzanie splaškových vôd - ul. Tatranská.

11. Diskusia.
12. Záver.

Ing. Mária Bačíková navrhla za bod č. 4 doplniť bod č. 5 **Odvolanie hlavného kontrolóra obce Bc. Eduarda Payerchina** a bod č.6 V**yplatenie jednorazového finančného príspevku dôchodcom starším ako 70 rokov pri príležitosti "Mesiaca úcty k starším".**
Hlasovanie k doplneniu bodu č.5
Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Poslanci doplnili bod č. 5 v navrhovanom znení do programu 6. OZ.

Hlasovanie k doplneniu bodu č.6
Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Poslanci doplnili bod č. 6 v navrhovanom znení do programu 6. OZ.

Ing. Štefan Dupľák navrhol za bod č. 10.2. v pozvánke doplniť bod **Prevod miestnej komunikácie ako verejnoprospešnej stavby so zelenými pásmi, vjazdmi, chodníkom, dažďovou kanalizáciou a verejným osvetlením do vlastníctva obce na pozemku C-KN p. č. 1362/193.**

Hlasovanie k doplneniu bodu č. 12.3
Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Poslanci doplnili bod č.12.3 v navrhovanom znení do programu 6. OZ.

Doplnený program 6. OZ v celku:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Interpelácie poslancov.
4. Informatívna správa o stave obce.
5. **Odvolanie hlavného kontrolóra obce Bc. Eduarda Payerchina.**
6. **Vyplatenie jednorazového finančného príspevku dôchodcom starším ako 70 rokov pri príležitosti "Mesiaca úcty k starším".**
7. Výročná správa Obce Veľká Lomnica za konsolidovaný účtovný celok za rok 2014.
8. Návrh VZN o vylepovaní plagátov politických subjektov vo volebných kampaniach na verejných priestranstvách Obce Veľká Lomnica.
9. Návrh VZN - Územný plán zóny Obce Veľká Lomnica- IBV Východ.
10. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná.
11. Vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná.
12. Rôzne.
    - 12.1 Žiadosť spoločnosti TATRAMAT a.s., Hlavná 1416/28, 059 51 Poprad o rozšírenie plôch pre čiastkovú zmenu územného plánu.
    - 12.2 Sťažnosť Ing. Eleny Farkašovej, Školská 673/39, Veľká Lomnica - odvádzanie splaškových vôd - ul. Tatranská.
    - **12.3 Prevod miestnej komunikácie ako verejnoprospešnej stavby so zelenými pásmi, vjazdmi, chodníkom, dažďovou kanalizáciou a verejným osvetlením do vlastníctva obce na pozemku C-KN p. č. 1362/193.**
13. Diskusia.

14. Záver.

Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo schválilo program 6. obecného zastupiteľstva s navrhovanými zmenami.

K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

3. <u>Interpelácie poslancov.</u>

Starosta obce otvoril bod programu interpelácie poslancov.

V diskusii k bodu č. 3 vystúpili:

- Ing. Mária Bačíková – interpelácia na hlavného kontrolóra - aká je zadlženosť obce, nakoľko otázka nebola zodpovedaná poslankyni od 4. OZ v júni 2015 a pritom táto povinnosť vyplýva hlavnému kontrolórovi zo zákona od 1. januára 2015.
- PaedDr. Marcel Karkoška – nefunkčné verejné osvetlenie (Školská, Tatranská), káble z káblovej televízie – možnosť ich odstránenia.
- Ing. Darina Korfantová – miestny rozhlas – zlá počuteľnosť ul. Záhradná, Jilemnického.
- Milan Polhoš – osvetlenie v osade, úprava ciest v osade, územné rozhodnutie v osade.
- Ing. Štefan Dupľák – oprava výtlkov – dokončenie, zničené obrubníky v obci z dôvodu zimnej údržby – technické riešenie odhŕňačov.
- Stanislav Polhoš – nájomné bytovky v osade – zatekanie.
- Ing. Jozef Kušnierik – bezpečnosť pri kostole, na prechodoch pre chodcoch.

K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

4. <u>Informatívna správa o stave obce.</u>

Starosta obce podal správu o činnosti v obci za predchádzajúce obdobie. Náčelník obecnej polície informoval poslancov o činnosti obecnej polície. Správu o činnosti Spoločného stavebného úradu podal Ing. Vladimír Šterbák.

V diskusii k bodu č. 4 vystúpili: Ing. Jozef Kušnierik,

K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

5. <u>Odvolanie hlavného kontrolóra obce Bc. Eduarda Payerchina.</u>

Ing. Mária Bačíková informovala poslancov o dôvodoch svojho návrhu t.j., že dňa 21.9.2015 bolo zaevidované na podateľni OcÚ oznámenie z Okresnej prokuratúry Kežmarok č. 2180/2015 o zrušenie ochrany Bc. Eduardovi Payerchinovi (Pv 226/15/7703-17 Okresná prokuratúra Kežmarok). Z uvedeného podania vyplýva, že hlavný kontrolór nie chráneným oznamovateľom protispoločenskej činnosti podľa zákona č. 307/2014 Z. z., nakoľko ním podané trestné oznámenie (Bc. E. Payerchina) bolo uznesením vyšetrovateľa OR PZ, odbor kriminálnej polície v Kežmarku sp. zn. ORP – 50/VYS-KK-2015 zo dňa 15.7.2015 zastavené, pretože skutok nie je trestným činom a nie je dôvod na postúpenie veci. Uznesenie o zastavení trestného stíhania nadobudlo právoplatnosť dňa 27.7.2015. Z vyššie uvedeného vyplýva, že na odvolanie hlavného kontrolóra nie je potrebný súhlas Inšpektorátu práce, nakoľko pominuli dôvody na ochranu podľa § 7 zákona č. 307/2014 Z. z. O uvedených skutočnostiach boli poslanci OZ informovaní na zasadnutí Komisie na vybavovanie sťažností proti samosprávnej činnosti orgánov obce dňa 13.10.2015. Poslankyňa podala návrh na odvolanie hlavného kontrolóra v znení uznesenia, ktoré požiadala prečítať návrhovú komisiu.

V diskusii k bodu č. 5 vystúpili: Ing. Mária Bačíková, Bc. Eduard Payerchin, Ing. Štefan Dupľák, Mgr. Eva Komarová,

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici **o d v o l a l o dňa 15.10.2015 z funkcie hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica Bc. Eduarda Payerchina v** zmysle § 18a ods. 9 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z dôvodu, že hrubo alebo opakovane zanedbáva povinnosti vyplývajúce z jeho funkcie a bol na to aspoň raz písomne upozornený obecným zastupiteľstvom, **k o n š t a t o v a l o, že** v zmysle § 18a ods. 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňom zániku výkonu funkcie hlavného kontrolóra zaniká aj jeho pracovný pomer a **u l o ž i l o starostovi obce,** aby rozviazal pracovný pomer s hlavným kontrolórom Obce.

uznesením č. 70

Ing. Mária Bačíková navrhla v nadväznosti na uznesenie č. 70 vyhlásenie nových volieb na hlavného kontrolóra v znení návrhu uznesenia, ktoré predložila návrhovej komisii.
Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo **u r č i l o** - pracovný úväzok hlavného kontrolóra v rozsahu **30 %, s ú h l a s i l o , aby hlavný kontrolór** v zmysle § 18 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mohol podnikať alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť, **v y h l á s i l o** v zmysle § 18a ods. 2 a ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica na deň **26. novembra 2015** na zasadnutí obecného zastupiteľstva, **u s t a n o v i l o** v zmysle § 18a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica (ďalej hlavný kontrolór) nasledovne:
1. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra bude zverejnené 16. októbra 2015 (40 dní pred dňom konania volieb) na úradnej tabuli Obce a na internetovej stránke Obce,
2. Termín odovzdania písomnej prihlášky: písomnú prihlášku musí kandidát odovzdať spolu s požadovanými dokladmi najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t. j. do 11. novembra 2015 do 15:00 hod. v zalepenej obálke na adresu: Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23 , 059 52 Veľká Lomnica - **Zn.: „Voľba hlavného kontrolóra – Neotvárať!“**
3. Posúdenie náležitostí podaných písomných prihlášok kandidátov vykoná dňa 16. novembra 2015 trojčlenná komisia zložená z pracovníkov OcÚ, ktorých určí starosta obce a ktorí si spomedzi seba zvolia svojho predsedu. Komisia vyhodnotí splnenie náležitosti prihlášok a vypracuje zoznam kandidátov, ktorý predloží obecnému zastupiteľstvu.
4. Podľa §18a ods. 3 Zákona na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, obecné zastupiteľstvo na tom istom zasadnutí vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhodne žrebom. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním. Spôsob hlasovania určí volebná komisia zvolená z poslancov obecného zastupiteľstva.
5. Náležitosti písomnej prihlášky:
a) meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),
b) štrukturovaný profesijný životopis,

c) úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
d) výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
e) informácia o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
f) čestné prehlásenie, že kandidát nemá záväzky voči zdravotnej poisťovni, Sociálnej poisťovni, Obci Veľká Lomnica a daňovému úradu,
g) súhlas so zverejnením osobných údajov podľa § 11 ods. 1 a 2 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra na rokovaní Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lomnici.
6. Kvalifikačné predpoklady a podmienky na výkon funkcie hlavného kontrolóra :
- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
Ďalšie podmienky:
- znalosť legislatívy a noriem v oblasti samosprávy,
- dynamická a silná osobnosť,
- komunikačné schopnosti na úrovni vedúceho zamestnanca,
- reprezentatívne vystupovanie,
- práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft Word, Excel, Power Point),
- flexibilnosť,
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť.

a ž i a d a l o Mgr. Petra Dudu, starostu Obce Veľká Lomnica, zabezpečiť doručenie profesijných životopisov kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, ktorí splnili podmienky stanovené OZ v bode 2 a 5 tohto Uznesenia, najneskôr 7 dní (19. novembra 2015) pred dňom konania riadneho OZ, na ktorom sa uskutoční voľba hlavného kontrolóra, poslancom obecného zastupiteľstva.

uznesením č. 71

6. <u>Vyplatenie jednorazového finančného príspevku dôchodcom starším ako 70 rokov pri príležitosti "Mesiaca úcty k starším".</u>

Ing. Darina Korfantová prečítala návrh uznesenia, ktorý bol prerokovaný na Komisi finančnej a sociálnych vecí dňa 8.10.2015.

V diskusii k bodu č. 6 vystúpili:

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **z o b r a l o n a v e d o m i e** návrh Komisie finančnej a sociálnych vecí zo dňa 8.10.2015 a **s ú h l a s i l o** s prerozdelením finančných prostriedkov z rozpočtu obce pri príležitosti mesiaca k úcty starším: rozpočtová kapitola 10.2.0 staroba, rozpočtová klasifikácia 642026 dávka sociálnej pomoci pre 249 občanov (nad 70 rokov) po 20,- € na osobu, spolu 4980,- € v termín vyplácania: 20. 10. 2015 – 31. 10. 2015

uznesením č. 72

7. <u>Výročná správa Obce Veľká Lomnica za konsolidovaný účtovný celok za rok 2014.</u>

Výročnú správu Obce Veľká Lomnica za konsolidovaný účtovný celok za rok 2014 bola prerokovaná na Komisii finančnej a sociálnych vecí dňa 8.10.2015.

V diskusii k bodu č. 7 vystúpili: -

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **z o b r a l o n a v e d o m i e** Výročnú správu Obce Veľká Lomnica za konsolidovaný účtovný celok za rok 2014, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli obce dňa 30.9.2015. **uznesením č. 73**

8. <u>Návrh VZN o vylepovaní plagátov politických subjektov vo volebných kampaniach na verejných priestranstvách Obce Veľká Lomnica.</u>

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o vylepovaní volebných plagátov politických subjektov vo volebných kampaniach na verejných priestranstvách Obce Veľká Lomnica bol v obci zverejnený v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. dňa 30.9.2015 a neboli k nemu v lehote určenej zákonom uplatnené žiadne pripomienky zo strany fyzických osôb ani zo strany právnických osôb a bol prerokovaný v Komisii finančnej a sociálnych vecí dňa 8.10.2015.

V diskusii k bodu č. 8 vystúpili: -

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d l o 3/5 väčšinou poslancov a** VZN č. 5/2015 o vylepovaní volebných plagátov politických subjektov vo volebných kampaniach na verejných priestranstvách Obce Veľká Lomnica **s c h v á l i l o bez pripomienok** a **z r u š i l o** VZN č. 3/2014 o vylepovaní volebných plagátov politických subjektov vo volebných kampaniach na verejných priestranstvách Obce Veľká Lomnica zo dňa 10.4.2014.

VZN č. 5/2015

9. <u>Návrh VZN - Územný plán zóny Obce Veľká Lomnica- IBV Východ.</u>

Starosta obce informoval poslancov o predloženom návrhu VZN.

V diskusii k bodu č. 8 vystúpili: Ing. Vladimír Šterbák,

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **z o b r a l o n a v e d o m i e : a/**v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Zb. návrh územného plánu zóny Veľká Lomnica – Východ, (zástavba IBV, lokalita LEGACY HIGH TATRAS)/ďalej len ÚPN Z Veľká Lomnica – Východ/, ktorý spracoval Ing. arch. Rudolf Kruliac, autorizovaný architekt, č. o. : * 0290 AA *. **b/** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN Z Veľká Lomnica – Východ c./výsledok posúdenia návrhu ÚPN Z Veľká Lomnica – Východ Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky ako príslušným orgánom územného plánovania, vyjadrenom v stanovisku č OÚ-PO-OVBP1-2015/30800/69928 zo dňa 23.06.2015. **uznesením č. 74**

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **r o z h o d l o 3/5 väčšinou poslancov a VZN č. 6/2015,** ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu zóny Veľká Lomnica - Východ **s c h v á l i l o bez pripomienok, v súlade s uznesením č. 74/2015.**

VZN č. 6/2015

10. <u>Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná.</u>

Zápisnica z obchodnej verejnej súťaže – radové garáže bola zverejnená v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke Obce Veľká Lomnica a na úradnej tabuli Obce Veľká Lomnica dňa 11.09.2015 a je prílohou zápisnice z rokovania 6. OZ zo dňa 15.10.2015.

V diskusii k bodu č. 6 vystúpili: Ing. Štefan Dupľák, Ing. Darina Korfantová

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s i l o** s odpredajom pozemkov KN-C: parc.č. 3018/46 za sumu 880 €, 3018/48 za sumu 880 €, 3018/49 za sumu 999 €, 3018/50 za sumu 890 € na výstavbu radových garáží. **uznesením č. 75**

Prezentácia: 10 za: 10 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 1
Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** predaj pozemku na výstavbu radovej garáže, KN-C par. č. 3018/46 o výmere 25 m^2 Dávidovi Ružbaskému, Železničná 114/25 ,059 52 Veľká Lomnica za sumu 880 €. Poplatky spojené s vkladom do Katastra nehnuteľností znáša kupujúci. **uznesením č. 76**

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** predaj pozemku na výstavbu radovej garáže, KN-C par. č. 3018/48 o výmere 24 m^2 Slavomírovi Horníkovi , Železničná 149 ,059 52 Veľká Lomnica za sumu 880 €. Poplatky spojené s vkladom do Katastra nehnuteľností znáša kupujúci. **uznesením č. 77**

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** predaj pozemku na výstavbu radovej garáže, KN-C par. č. 3018/49 o výmere 24 m^2 Mgr. Petrovi Dudovi a manž. Ing. Zuzane Dudovej, Tatranská 229 ,059 52 Veľká Lomnica za sumu 999 €. Poplatky spojené s vkladom do Katastra nehnuteľností znáša kupujúci. **uznesením č. 78**

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** predaj pozemku na výstavbu radovej garáže, KN-C par. č. 3018/50 o výmere 25 m^2 Ivanovi Hruškovi, Poľná 482 ,059 52 Veľká Lomnica za sumu 890 €. Poplatky spojené s vkladom do Katastra nehnuteľností znáša kupujúci.
uznesením č. 79

17.30 prestávka - Pokračovanie 17.41 hod

11. <u>Vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná.</u>

Starosta obce informoval poslancov o podmienkach vyhlásenia novej súťaže na výstavbu radových garáži na ulici Železničnej.
V diskusii k bodu č. 6 vystúpili: Ing. Štefan Dupľák, Ing. Darina Korfantová, Ing. Jozef Kušnierik
Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo **z o b r a l o n a v e d o m i e** Zámer Obce Veľká Lomnica odpredať pozemky vo vlastníctve obce na výstavbu radových garáži, **s c h v á l i l o prevod vlastníctva majetku obce** pozemkov**,** parc.č. KN-C: 3018/42, 3018/43, 3018/44, 3018/45, 3018/47, 3018/51, 3018/52, 3018/53, 3018/54, 3018/55, 3018/56, 3018/57 **na základe verejnej obchodnej súťaže** v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obci § 9a ods. 1, písm. a) v z. n. p. a **z r u š i l o** uznesenie č. 61/2015 zo dňa 25.06.2015
uznesením č. 80

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0
Obecné zastupiteľstvo v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 80/2015 zo dňa 15.10.201 **s c h v á l i l o** podmienky obchodnej verejnej súťaže: viď. príloha uznesení 6. OZ Podmienky obchodnej verejnej súťaže, **d o p o r u č i l o starostovi obce,** aby pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaže postupoval v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obci § 9a ods. 2, 3. **z r u š i l o** uznesenie č. 62/2015 zo dňa 25.06.2015 **uznesením č. 81**

12. Rôzne

12.1 Žiadosť spoločnosti TATRAMAT a.s., Hlavná 1416/28, 059 51 Poprad o rozšírenie plôch pre čiastkovú zmenu územného plánu.

Žiadosť bola prerokovaná v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 05.10.2015.

V diskusii k bodu č. 6 vystúpili: Ing. Štefan Dupľák,

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s i l o** so započatím procesu obstarávania zmeny Územného plánu zóny Veľká Lomnica na KN-E: parc. č. 2999/42 2999/43, 2999/44, 2999/45, 2999/47, 2999/50, 2999/144, 2999/145, 2999/147, 2999/149, 2999/150, 2999/151, 2999/154 na plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti, za podmienky zachovania a rešpektovania dopravného koridoru obchvatu obce v smere na Tatranskú Lomnicu. Finančné náklady spojené s obstarávaním zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 19 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a predpisov uhradí žiadateľ v plnom rozsahu

uznesením č. 82

12.2 Sťažnosť Ing. Eleny Farkašovej, Školská 673/39, Veľká Lomnica - odvádzanie splaškových vôd - ul. Tatranská.

Sťažnosť bola prerokovaná v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 05.10.2015. Starosta obce informoval poslancov o možných spôsoboch technického riešenia nedokončenej kanalizácie v obci. K uvedenej problematike je potrebné vyhotoviť odborný posudok a následne riešiť zdroje financovania, nakoľko sa jedná o finančné náročnú investíciu.

K uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

12.3 Prevod miestnej komunikácie ako verejnoprospešnej stavby so zelenými pásmi, vjazdmi, chodníkom, dažďovou kanalizáciou a verejným osvetlením do vlastníctva obce na pozemku C-KN p. č. 1362/193

Žiadosť bola prerokovaná v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 05.10.2015.

V diskusii k bodu č. 12.3 vystúpili: -

Ing. Mária Bačíková, Mgr. Eva Komarová, Viktor Polhoš
PaedDr. Marcel Karkoška, Milan Polhoš, Miroslav Polhoš, Stanislav Polhoš, Ing. Štefan Dupľák, Ing. Jozef Kušnierik, Ing. Darina Korfantová, Igor Polhoš,

Prezentácia: 11 za: 11 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s i l o** s odkúpením miestnej komunikácie ako verejnoprospešnej stavby so zelenými pásmi, vjazdmi, chodníkom, dažďovou kanalizáciou a verejným osvetlením na pozemku KN-C p.č. 1362/193 za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH do vlastníctva Obce Veľká Lomnica. Podmienkou prevodu stavieb do vlastníctva obce je budúci prevod pozemku KN-C 1362/193 (na ktorej sú stavby postavené) taktiež do vlastníctva obce. O prevode pozemku do majetku obce za konkrétnych podmienok rozhodne OZ samostatným uznesením najneskôr do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia

uznesením č. 83

13. Diskusia

Starosta otvoril diskusiu.

V diskusii vystúpili:

- Ing. Jozef Kušnierik – cezhraničná spolupráca s Poľskom.

14. <u>Záver.</u>

Starosta obce ukončil zasadnutie 6. obecného zastupiteľstva o 18.26 hod.
Hlasovanie, uznesenia, zápisnica a zvukové nahrávky zo zasadnutia 6. O Z sú zverejnené na internetovej stránke obce http://www.velkalomnica.sk/zasadnutia-oz/

Zápisnicu zapísala:

_____ signet _____
Ing. Mária Bačíková

Overovatelia zápisnice:

_____ signet _____
Viktor Polhoš

_____ signet _____
Stanislav Polhoš

_____ signet _____
Mgr. Peter Duda, starosta obce