U Z N E S E N I A
zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Veľká Lomnica
zo dňa 26.11.2015
(84 - 95)

Obecné zastupiteľstvo na svojom 7. zasadnutí prerokovalo:

U Z N E S E N I A

84. Správa návrhovej a mandátovej komisie k voľbe hlavného kontrolóra obce.
85. Ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra.
86. Správa volebnej komisie o voľbe hlavného kontrolóra.
87. Odplatný prevod pozemku parc.č. C-KN 4343/264 o výmere 1 935 m^2 a pozemku parc.č. C-KN 4343/255 o výmere 1668 m^2 od spoločnosti GOLF INTERNATIONAL, s.r.o. Veľká Lomnica na Obec Veľká Lomnica.
88. Odplatný prevod pozemku parc.č. C-KN 4825/278 o výmere 328 m^2 od spoločnosti WALKER,spol. s r.o., Bratislava na Obec Veľká Lomnica.
89. Odplatný prevod pozemku parc.č. C-KN 4825/280 o výmere 295 m^2 a pozemku od spoločnosti TATRAGOLF, s.r.o., Bratislava na Obec Veľká Lomnica.
90. Zámer starostu obce na vybudovanie miestnej komunikácie prepájajúcej cestu II/540 a ulicu Golfovú.
91. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - predaj pozemkov na výstavbu garáží ul. Železničná zo dňa 19.11.2015.
92. Predaj pozemku na výstavbu radovej garáže, par.č.: KN-C 3018/47 o výmere 25 m^2 Jozefovi Kiskovi a Márii Kiskovej, Školská 538/32, 059 52 Veľká Lomnica.
93. Zámer Obce Veľká Lomnica odpredať pozemky vo vlastníctve obce na výstavbu radových garáži.
94. Podmienky obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením č. 93/2015. (príloha k uzneseniu)
95. Poradovník občanov – záujemcov o unimobunky.

Uznesenie č. 84

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici

A. b e r i e na v e d o m i e

správu návrhovej a mandátovej komisie

B. k o n š t a t u j e, že kandidáti

1. **Ing. Ľudovít Budzák**
2. **Ing. Viera Čupová**
3. **Ing. Vladimír Matfiak**

splnili podmienky pre voľbu hlavného kontrolóra

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici v súlade s prijatým uznesením č. 71/2015 zo dňa 15.10.2015 a na návrh volebnej komisie

A. u r č u j e

ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra nasledovne:

1. Každý poslanec obdrží jeden hlasovací lístok s menami kandidátov a adresou trvalého pobytu.
2. Hlasovací lístok je označený pečiatkou Obce Veľká Lomnica a podpisom starostu obce.
3. Platný hlasovací lístok je ten, na ktorom je vyznačený jeden kandidát zakrúžkovaním.
4. Neplatný hlasovací lístok je ten, ktorý je neoznačený alebo sú na ňom označení viacerí kandidáti.
5. Ak v prvom kole nebude zvolený hlavný kontrolór obce nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov OZ – bude vyhlásená 15 minútová prestávka na vyhotovenie hlasovacích lístkov do druhého kola volieb. Do druhého kola postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov.
6. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.
7. Meno úspešného kandidáta oznámi predseda volebnej komisie, poslancom obecného zastupiteľstva prečítaním správy o výsledku volieb hlavného kontrolóra.

B. p o v e r u j e volebnú komisiu vykonaním volieb na pozíciu hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica.

Termín: ihneď zodpovední: poslanci OZ

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici

A. b e r i e n a v e d o m i e správu volebnej komisie o výsledku volieb hlavného kontrolóra

B. k o n š t a t u j e, že v súlade s § 18a ods. 3 a ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **za hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica**

b o l z v o l e n ý

Ing. Ľudovít Budzák, Nový Smokovec 65, 062 01 Vysoké Tatry

C. s c h v a ľ u j e

v zmysle § 18c ods. 1, písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na uznesenie OZ 71/2015 písm. A, zo dňa 15.10.2015 (30% úväzok) plat hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica vo výške 433 € (slovom štyristo tridsať tri eur).

D. b e r i e n a v e d o m i e, že

plat hlavného kontrolóra Obce Veľká Lomnica upraví každý nasledujúci kalendárny rok pri zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok zamestnávateľ v súlade s § 18c ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

E. d o p o r u č u j e

starostovi obce uzavrieť s hlavným kontrolórom pracovnú zmluvu v súlade s § 18a ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Termín: ihneď zodpovedná : Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č.87

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A.b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť spoločnosti GOLF INTERNATIONAL, s.r.o., Tatranská 754, 059 52 Veľká Lomnica o odplatný prevod pozemkov: KN-C par.č. 4343/264, ostatné plochy o výmere 1 935 m^2 podľa GP č. 72/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad a KN-C parc.č. 4343/255, ostatné plochy o výmere 1 668 m^2 podľa GP č. 74/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad na Obec Veľká Lomnica

B.k o n š t a t u j e

že po prejednaní v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 25.11.2015

C.s ú h l a s í

s odplatným prevodom pozemkov: KN-C par.č. 4343/264, ostatné plochy o výmere 1 935 m^2 podľa GP č. 72/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad a KN-C parc.č. 4343/255, ostatné plochy o výmere 1 668 m^2 podľa GP č. 74/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad na Obec Veľká Lomnica za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH do vlastníctva Obce Veľká Lomnica.

Poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znáša Obec Veľká Lomnica

D. s c h v a ľ u j e

uzavretie kúpnej zmluvy so spoločnosťou GOLF INTERNATIONAL, s.r.o., Tatranská 754, 059 52 Veľká Lomnica za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH

E.u k l a d á

s výpisom uznesenia oboznámiť žiadateľa

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 88

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A.b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť spoločnosti WALKER, spol. s r.o., Vinohradnícka 3, 821 06 Bratislava o odplatný prevod pozemku: KN-C par.č. 4825/278, zastavané plochy a nádvoria o výmere 328 m^2 podľa GP č. 73/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad na Obec Veľká Lomnica

B.k o n š t a t u j e

že po prerokovaní v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 25.11.2015

C.s ú h l a s í

s odplatným prevodom pozemku: KN-C par.č. 4825/278, zastavané plochy a nádvoria o výmere 328 m^2 podľa GP č. 73/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad

na Obec Veľká Lomnica za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH do vlastníctva Obce Veľká Lomnica.
Poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znáša Obec Veľká Lomnica
D. s c h v a ľ u j e
uzavretie kúpnej zmluvy so spoločnosťou WALKER, spol. s r.o., Vinohradnícka 3, 821 06 Bratislava za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH
E.u k l a d á
s výpisom uznesenia oboznámiť žiadateľa
Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 89

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
A.b e r i e n a v e d o m i e
Žiadosť spoločnosti TATRAGOLF, s.r.o., Ivánska cesta 10, 821 04 Bratislava o odplatný prevod pozemkov: KN-C par.č. 4825/280, ostatné plochy o výmere 295 m^2 podľa GP č. 75/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad na Obec Veľká Lomnica
B.k o n š t a t u j e
že po prerokovaní v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 25.11.2015
C.s ú h l a s í
s odplatným prevodom pozemkov: KN-C par.č. 4825/280, ostatné plochy o výmere 295 m^2 podľa GP č. 75/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad na Obec Veľká Lomnica za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH do vlastníctva Obce Veľká Lomnica.
Poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znáša Obec Veľká Lomnica
D. s c h v a ľ u j e
uzavretie kúpnej zmluvy so spoločnosťou TATRAGOLF, s.r.o., Ivánska cesta 10, 821 04 Bratislava za navrhovanú cenu 1,20 € s DPH
E.u k l a d á
s výpisom uznesenia oboznámiť žiadateľa

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č.90

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
A. b e r i e n a v e d o m i e
Zámer starostu obce na vybudovanie miestnej komunikácie prepájajúcej cestu II/540 a ulicu Golfovú na pozemkoch, parc..č.: KN-C 4343/258, KN-C 4343/256,KN-C4343/671, KN-C 4343/374 podľa GP č. 100/2015 na oddelenie pozemkov s parc. číslami KN-C 4825/288-291 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad
B. k o n š t a t u j e
že po prerokovaní v Komisii pre výstavbu a územné plánovanie dňa 25.11.2015
C. s ú h l a s í
s trasovaním miestnej komunikácie spájajúcej cestu II/540 s ulicou Golfovou po pozemkoch

parc..č.: KN-C 4343/258, KN-C 4343/256,KN-C4343/671,KN-C 4343/374 podľa GP č. 100/2015 vyhotoveného geodetom Ing. Ivanom Tóthom, Poprad

D.u k l a d á

zapracovať koridor na vybudovanie miestnej komunikácie do zmien a doplnkov územného plánu Obce Veľká Lomnica

Termín: ihneď zodpovedný: Ing. Vladimír Šterbák

signet

Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 91

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A.b e r i e na v e d o m i e

vyhodnotenie predložených ponúk obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19.11.2015

B.k o n š t a t u j e

že zápisnica z obchodnej verejnej súťaže – radové garáže bola zverejnená v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke Obce Veľká Lomnica a na úradnej tabuli Obce Veľká Lomnica dňa 20.11.2015 a je prílohou zápisnice z rokovania 7.OZ dňa 26.11.2015

C. s ú h l a s í

s odpredajom pozemku KN-C parc.č. 3018/47 za sumu 899 € na výstavbu radových garáží

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet

Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 92

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A.s c h v a ľ u j e

predaj pozemku na výstavbu radovej garáže, par.č.: KN-C 3018/47 o výmere 25 m^2 Jozefovi Kiskovi a Márii Kiskovej, Školská 538/32, 059 52 Veľká Lomnica za sumu 899 €. Poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

B.u k l a d á

Obci Veľká Lomnica uzatvoriť Kúpnu zmluvu s Jozefom Kiskom a Máriou Kiskovou, Školská 538/32, 059 52 Veľká Lomnica

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet

Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 93

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A.b e r i e na v e d o m i e

Zámer Obce Veľká Lomnica odpredať pozemky vo vlastníctve obce na výstavbu radových garáží
B.s c h v a ľ u j e prevod vlastníctva majetku obce
pozemkov**,** parc.č. KN-C: 3018/42, 3018/43, 3018/44, 3018/45, 3018/51, 3018/52, 3018/53, 3018/54, 3018/55, 3018/56, 3018/57
na základe verejnej obchodnej súťaže v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obci § 9a ods. 1, písm. a) v z. n. p.
C.r u š í
uznesenie č. 80/2015 zo dňa 15.10.2015

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 94

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 93/2015 zo dňa 26.11.2015
A.s c h v a ľ u j e podmienky obchodnej verejnej súťaže: viď. príloha **Podmienky obchodnej verejnej súťaže,**
B.d o p o r u č u j e starostovi obce, aby pri vyhlásení obchodnej verejnej súťaže postupoval v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obci § 9a ods. 2, 3.
C.r u š í
uznesenie č. 81/2015 zo dňa 15.10.2015

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce

Uznesenie č. 95

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Lomnici podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
A.b e r i e na v e d o m i e
Žiadosti občanov na pridelenie unimobuniek v rómskej osade vo Veľkej Lomnici formou výpožičky na zabezpečenie prechodného bývania
B.s c h v a ľ u j e
nasledovný poradovník občanov/záujemcov o unimobunky:
1. Milan Polhoš, 23.9.1967, Veľká Lomnica, Nový dvor 81/111
2. Ján Oračko, 7.5.1968, Veľká Lomnica, Nový dvor 27/34
3. Ernest Polhoš, 19.12.1982, Veľká Lomnica, Nový dvor 80/108
4. Irma Čonková, 1.7.1967, Veľká Lomnica, Nový dvor 78/106
5. Igor Polhoš, 2.2.1970, Veľká Lomnica, Nový dvor 76/102
6. Viera Lacková, Veľká Lomnica, Nový dvor 19/16
7. Ján Oračko, 1955, Veľká Lomnica, Nový dvor 52/55
8. Zdenka Pompová, 2.10.1984, Veľká Lomnica, Nový dvor 68/88
9. Ján Polhoš, 1969, Veľká Lomnica, Nový dvor 34/40
10. Rastislav Čonka, Veľká Lomnica, Nový dvor 53/64

C.ukladá
Obci Veľká Lomnica uzatvoriť zmluvy o výpožičke s občanmi odsúhlasenými v predchádzajúcom bode

Termín: ihneď zodpovedná: Mgr. Anna Kancianová

signet
Mgr. Peter Duda, starosta obce