OBEC VEĽKÁ LOMNICA
Tatranská 175/23, 059 52 VEĽKÁ LOMNICA

O z n á m e n i e

k daňovej povinnosti za pozemky dané do nájmu

Obec Veľká Lomnica, v zastúpení starostom obce Mgr. Petrom Dudom

V á m o z n a m u j e,

že **v zdaňovacom období roku 2017 a nasledujúce** v zmysle § 5 ods. 2 písm. b) bod. 1. zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.) **daňovníkom dane z pozemkov je nájomca** pozemku len v tom prípade, **ak** nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a **nájomca je zapísaný v katastri.**

Ak vlastník prenajme pozemky nájomcovi, ale tento nájomca nie je zapísaný v katastri, nájomca nie je daňovníkom, pretože nie je splnená podmienka zápisu nájomcu do katastra. Daňovníkom, ktorému v tomto prípade správca dane Obec Veľká Lomnica vyrubí daň z pozemkov za zdaňovacie obdobie roku 2017 a nasledujúce, je vlastník pozemkov podľa § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 582/2004 Z. z.

Upozorňujeme preto všetkých vlastníkov pozemkov a nájomcov, ktorí majú uzatvorenú zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov, aby pre vyrubenie dane z pozemkov nájomcovi podľa zákona, **uskutočnili zápis nájomného vzťahu k pozemkom do katastra nehnuteľností** do začiatku zdaňovacieho obdobia roku 2017 a formou priznania alebo čiastkového priznania oznámili túto skutočnosť správcovi dane v lehote na podávanie daňových priznaní, t. j. najneskôr **do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia podľa stavu k 1. januáru** tohto zdaňovacieho obdobia. Po tomto termíne sa pri vyrubovaní dane z nehnuteľností za pozemky nájomcovi nebude na tieto skutočnosti prihliadať.

Vo Veľkej Lomnici, dňa 29.09.2016

_____signet_____
Mgr. Peter Duda
starosta obce

Tel.: 052/456 11 02, 0902 918 501
email: obec@velkalomnica.sk
www.velkalomnica.sk
IČO: 00326666
DIČ: 2020697338
Bankové spojenie:
VÚB: SK98 0200 0000 0009 2732 8562
SLSP: SK78 0900 0000 0050 2938 9526